



AJUNTAMENT DE  
l'Espluga de Francolí



Benvolguda veïna,  
Benvolgut veí,

El passat 8 de novembre l'Ajuntament va rebre la recollida de signatures referent a la situació de l'immoble del carrer del Castell, 1. Avui s'ha donat resposta, aprofitem per traslladar-li el contingut d'aquesta:

*Després de la incorporació del nou secretari-interventor a l'Ajuntament de l'Espluga de Francolí, el passat mes de desembre, s'ha pogut continuar amb la tramitació de l'expedient de l'enderroc de l'immoble.*

*A part de l'obstaculització administrativa (que ha afectat a molts expedients i projectes que estaven en marxa), un altre escull era que la meitat de l'immoble era de titularitat privada i l'altra meitat de titularitat municipal. Això volia dir que els interessos de les dues parts no coincidien, perquè la part privada té un interès privat i l'ajuntament hi té un interès eminentment públic. Fins que la part privada va decidir cedir la seva part a l'Ajuntament i l'Ajuntament va acceptar-ho en la Junta de Govern del 21 de gener d'aquest any.*

*Per tant, l'acceptació de la donació possibilita que la totalitat de la propietat d'aquest immoble sigui de l'Ajuntament i, amb això, que la destinació d'aquest immoble tingui un interès públic donada la ubicació d'aquest i les seves característiques.*

*Ja fa anys que l'Ajuntament és propietari de la meitat de l'immoble i ha intentat, varies vegades, treure l'immoble a subhasta sense resultat positiu.*

*Justament ahir, 14 de febrer de 2022, es va formalitzar l'acceptació, per part de l'Ajuntament, d'aquest 50% de la propietat. A dia d'avui, l'Ajuntament ja és propietari del 100% de l'immoble, fet que desbloqueja la situació que hi havia fins ara.*

Plaça de la Vila, 1  
43440 L'Espluga de Francolí, Tarragona  
T. 977 87 02 27 - 977 87 00 05  
espluga@esplugadefrancoli.cat · esplugadefrancoli.cat





*A partir d'aquí, queda continuar amb el procés de licitació de l'obra d'enderroc i procedir amb les obres un cop s'hagi formalitzat el contracte amb l'empresa que guanyi la licitació.*

*Com a Ajuntament estem treballant per en els propers mesos es resolgui la situació de manera definitiva. La situació és molt molesta pel veïnat, doncs el carrer del Castell i el carrer de les Parres és un eix principal de circulació de vehicles. Tot i així, estem oberts a rebre qualsevol proposta de millora de la situació actual mentre no finalitzi l'enderroc, tal i com vam fer quan algunes veïnes van demanar permetre l'accés peatonal i així ho vam fer.*

*La voluntat de l'Ajuntament sempre ha estat la de garantir l'integritat física de les persones que transiten per la via pública, per aquest motiu, a dia d'avui, encara es manté la restricció de transitar a la vora de les façanes de l'immoble, tal i com exigeix l'informe del tècnic municipal.*

Desitjant que es pugui solucionar el més aviat possible la situació actual,

Atentament,



**AJUNTAMENT DE  
l'Espluga de Francolí**

Josep M. Vidal Minguella  
Alcalde de l'Espluga de Francolí

L'Espluga de Francolí, 15 de febrer de 2022

Plaça de la Vila, 1  
43440 L'Espluga de Francolí, Tarragona  
T. 977 87 02 27 - 977 87 00 05  
espluga@esplugadefrancoli.cat · esplugadefrancoli.cat

